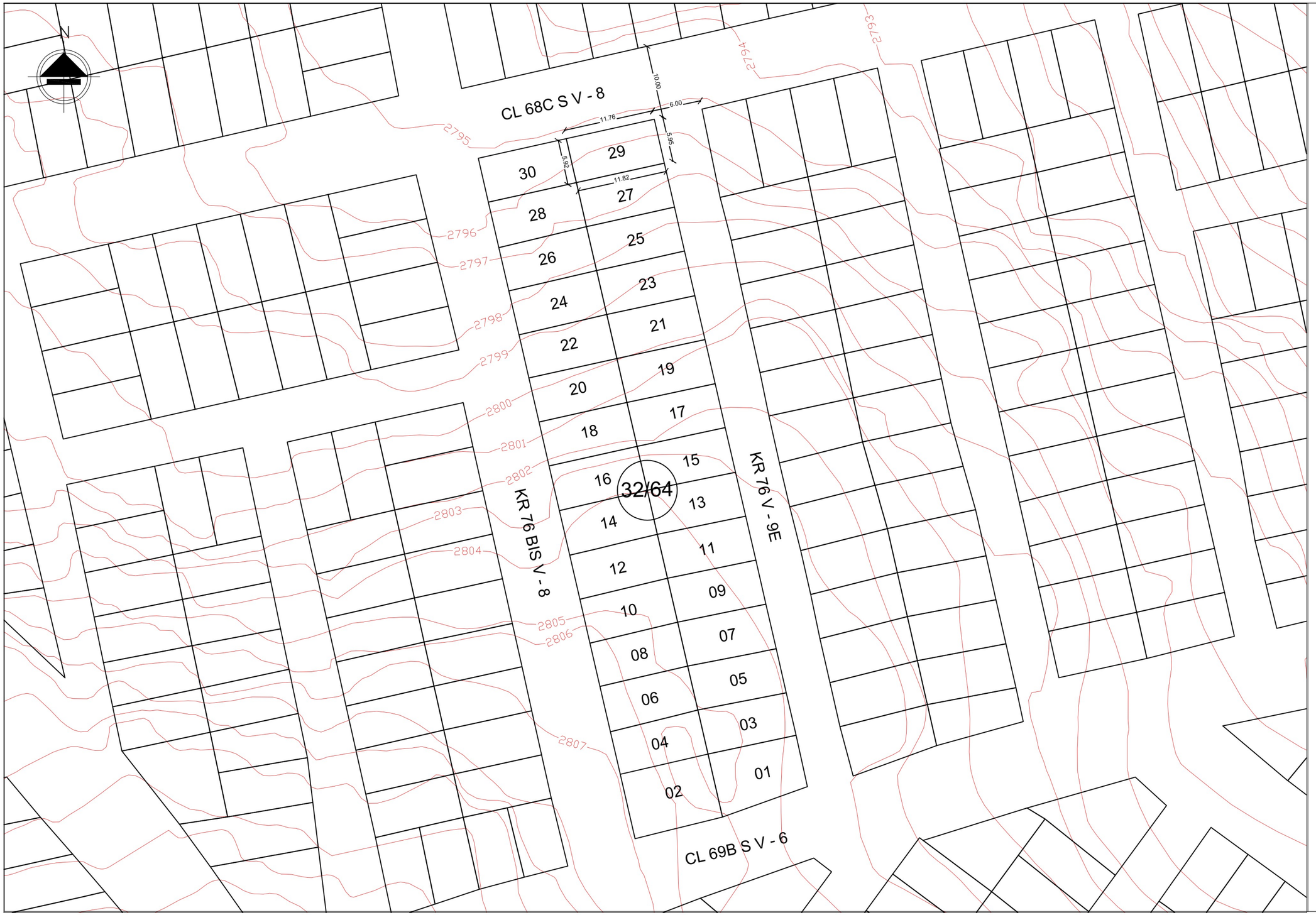


CUADRO DE AREAS LEVANTAMIENTO	
AREA LOTE	70.06 M2
AREA PRIMER PISO	35.64 M2
AREA SEGUNDO PISO	0.00 M2
AREA TOTAL CONSTRUIDA	35.64 M2
AREA LIBRE PRIMER PISO	34.42 M2

AREAS PROYECTO ARQUITECTONICO	
AREA LOTE	70.06 M2
AREA PRIMER PISO	67.90 M2
AREA SEGUNDO PISO	67.90 M2
AREA TOTAL CONSTRUIDA	135.80 M2
AREA LIBRE PRIMER PISO	2.16 M2

VIVIENDA BIFAMILIAR	
AREAS UNIDAD HABITACIONAL 1	
U. HAB 1 PRIMER PISO	61.31 M2
U. HAB 1 SEGUNDO PISO	0.00 M2
TOTAL U. HAB. 1	61.31 M2
AREAS UNIDAD HABITACIONAL 2	
U. HAB 2 PRIMER PISO	0.00 M2
U. HAB 2 SEGUNDO PISO	61.31 M2
TOTAL U. HAB. 2	61.31 M2

RECONOCIMIENTO	
AREA PRIMER PISO	35.64 M2
AREA SEGUNDO PISO	0.00 M2
AREA TOTAL RECONOCIMIENTO	35.64 M2

MODIFICACIÓN	
AREA PRIMER PISO	29.92 M2
AREA SEGUNDO PISO	0.00 M2
AREA TOTAL MOD	29.92 M2

REFORZAMIENTO	
AREA PRIMER PISO	67.90 M2
AREA SEGUNDO PISO	0.00 M2
AREA TOTAL REFORZAMIENTO	67.90 M2

AMPLIACIÓN	
AREA PRIMER PISO	31.82 M2
AREA SEGUNDO PISO	67.90 M2
AREA TOTAL AMP	99.72 M2

DEMOLICIÓN PARCIAL	
AREA PRIMER PISO	0.00 M2
AREA SEGUNDO PISO	0.00 M2
AREA TOTAL DEMOLICION PARCIAL	0.00 M2

NO REQUIERE DE CUPOS DE ESTACIONAMIENTOS VEHICULARES NI DE BICICLETAS

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
HÁBITAT
Caja de Vivienda Popular

PLAN TERRAZAS
DIRECCIÓN DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA

PROPIETARIOS :
ADAN DE JESUS VALBUENA CABANILLAS

DIRECCIÓN :
KR 76 68C 03 SUR
SANTO DOMINGO

CHIP :
AAA0171BSFT

ARQUITECTO/A:
ARQ: RAMIRO EDUARDO PACHON VEGA
MATRICULA PROF: A1172015-1016052521

INGENIERO/A:
ING: AMAURY ANDRES URUETA MORA
MATRICULA PROF: 22202212829COR

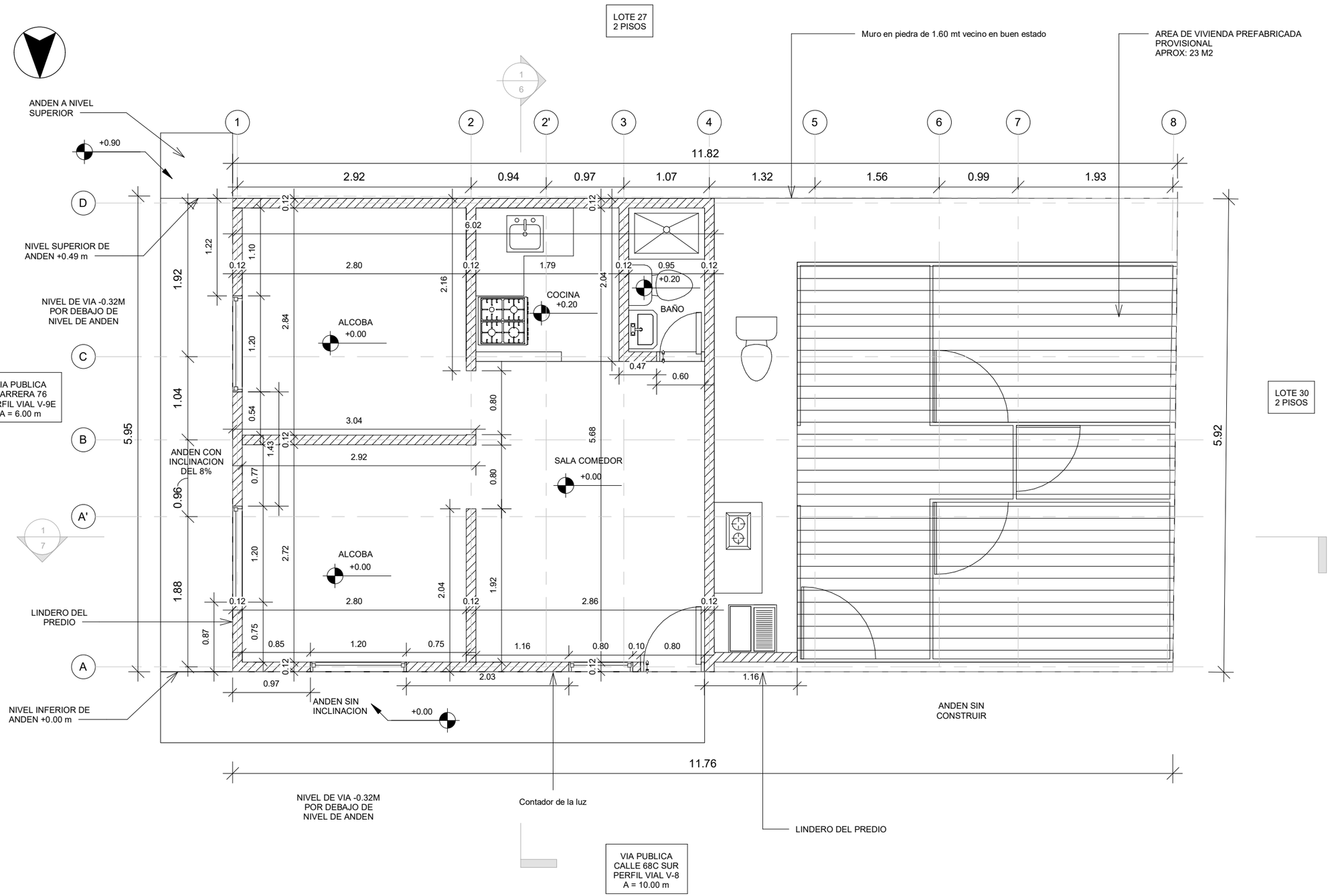
OBSERVACIONES:
* LOS DETALLES SON TOMADOS DEL CATÁLOGO DE DETALLES CONSTRUCTIVOS DE BUILD CHANGE
* TODAS LAS MEDIDAS ESTAN INDICADAS EN METRO, SI NO SE EXPRESA LO CONTRARIO

CONTIENE:
LOCALIZACIÓN
CUADRO DE AREAS

FECHA:
DICIEMBRE 2022

PLANO:
1
DE 16

ESCALA:
1:500



CONVENCIONES DE COLUMNAS	
	COLUMNA EXISTENTE (#X# CM)

CONVENCIONES DE MURO	
	BLOQUE # 4
	BLOQUE # 5
	TOLETE
	DIVISION EN MATERIALES PROVISIONALES

NOTA - COLUMNAS EXISTENTES

LAS COLUMNAS EXISTENTES EN LA VIVIENDA SE ENCUENTRAN EN CONDICIONES BUENAS SIN OQUEDADES U HORMIGUEROS. EL REFUERZO LONGITUDINAL CORRESPONDE A 4 BARRAS DE 5/8" Y LOS ESTRIBOS DE 1/4" SE ENCUENTRAN DISTANCIADOS CADA 10 cm (CERCA A LOS APOYOS) y 20 cm.

NOTA - LINDEROS

EL LEVANTAMIENTO FUE AJUSTADO A LOS LINDEROS CONSIGNADOS EN LA VIABILIDAD JURÍDICA

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
HABITAT
Caja de Vivienda Popular

PLAN TERRAZAS
DIRECCIÓN DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA

PROPIETARIOS : ADAN DE JESUS VALBUENA CABANILLAS

DIRECCIÓN : KR 76 68C 03 SUR

SANTO DOMINGO

CHIP : AAA0171BSFT

ARQUITECTO/A:

ARQ: RAMIRO EDUARDO PACHON VEGA
MATRICULA PROF: A1172015-1016052521

INGENIERO/A:

ING: AMAURY ANDRES URUETA MORA
MATRICULA PROF: 22202212829COR

OBSERVACIONES:

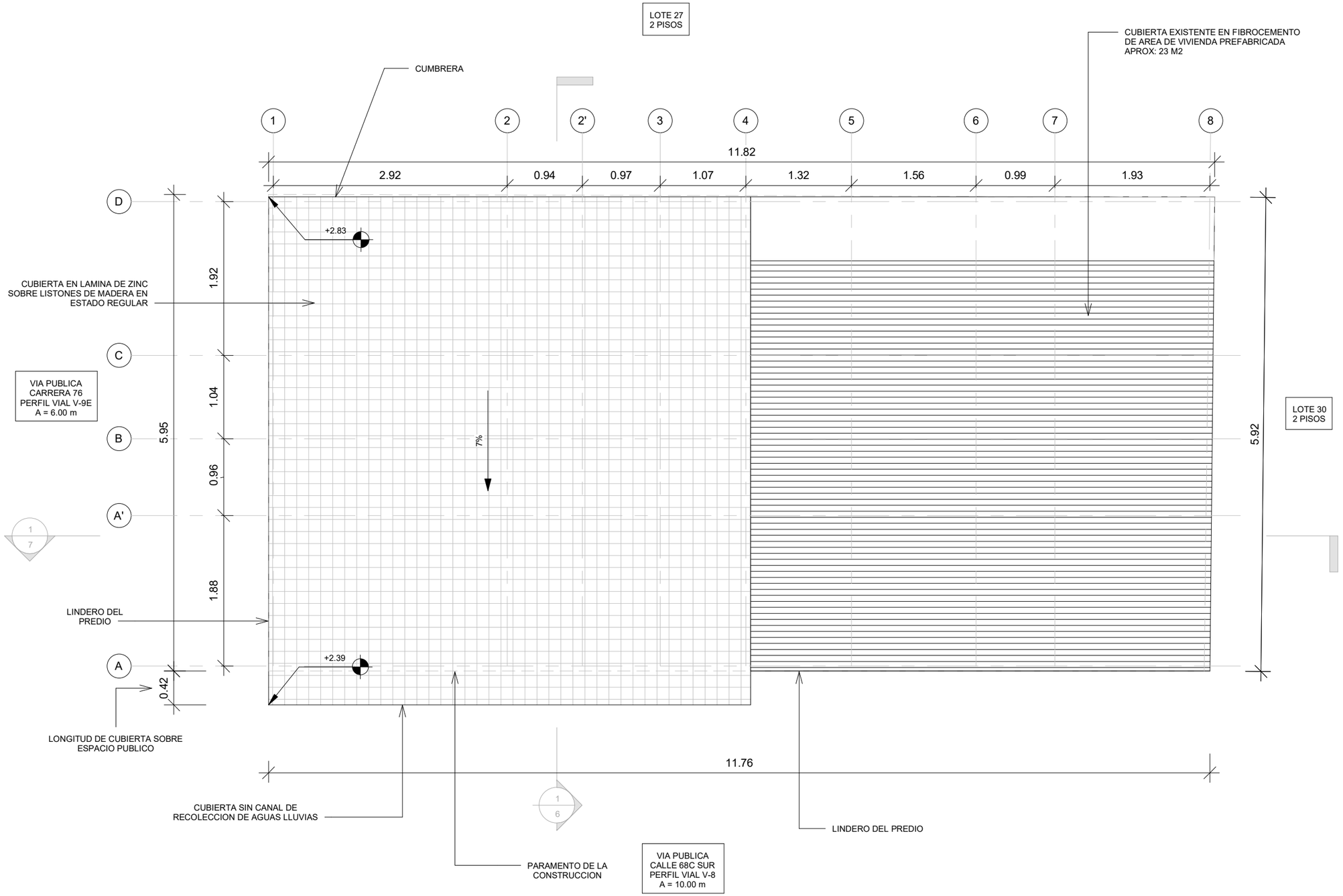
* LOS DETALLES SON TOMADOS DEL CATÁLOGO DE DETALLES CONSTRUCTIVOS DE BUILD CHANGE
* TODAS LAS MEDIDAS ESTAN INDICADAS EN METRO, SI NO SE EXPRESA LO CONTRARIO

CONTIENE: PLANTA PISO 1
LEVANTAMIENTO

FECHA: DICIEMBRE 2022

PLANO: 2 DE 16

ESCALA: 1:50



CONVENCIONES DE CUBIERTA	
	CUBIERTA EN TEJA TRASLÚCIDA
	CUBIERTA EN FIBROCEMENTO
	CUBIERTA EN LÁMINA DE ZINC

NOTA - LINDEROS
EL LEVANTAMIENTO FUE AJUSTADO A LOS LINDEROS CONSIGNADOS EN LA VIABILIDAD JURÍDICA

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
HÁBITAT
Caja de Vivienda Popular

PLAN TERRAZAS
DIRECCIÓN DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA

PROPIETARIOS : ADAN DE JESUS VALBUENA CABANILLAS

DIRECCIÓN : KR 76 68C 03 SUR

SANTO DOMINGO

CHIP : AAA0171BSFT

ARQUITECTO/A:
ARQ: RAMIRO EDUARDO PACHON VEGA
MATRICULA PROF: A1172015-1016052521

INGENIERO/A:
ING: AMAURY ANDRES URUETA MORA
MATRICULA PROF: 22202212829COR

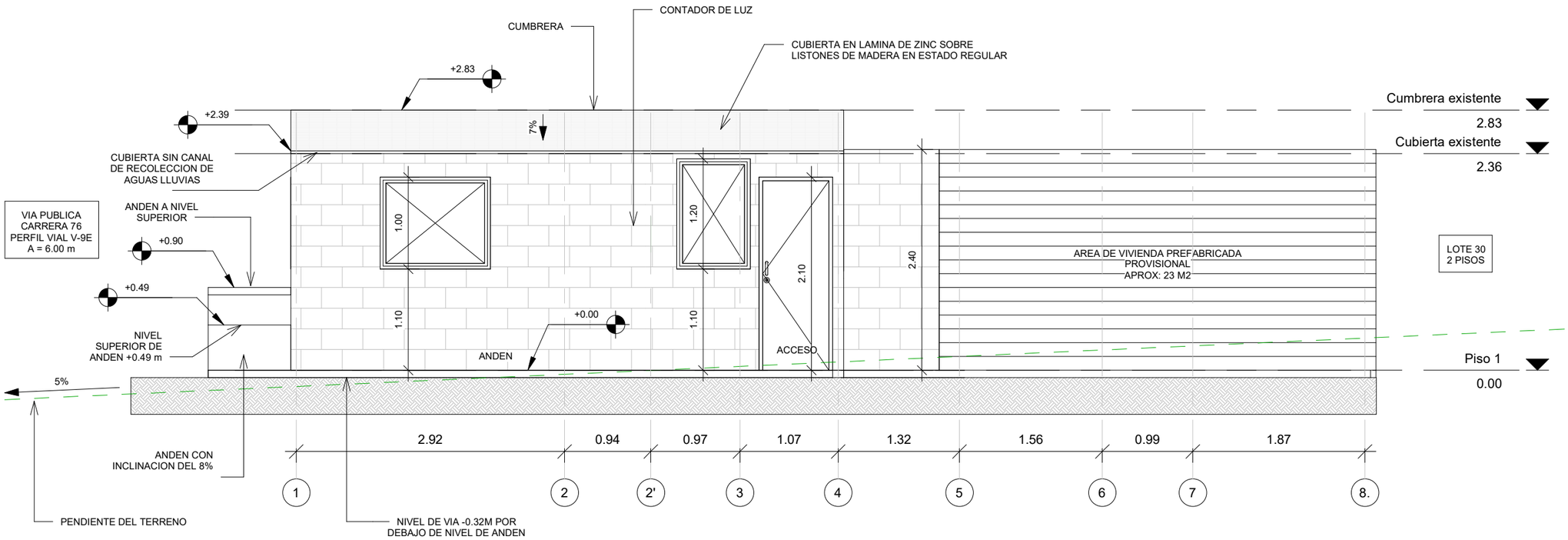
OBSERVACIONES:
* LOS DETALLES SON TOMADOS DEL CATÁLOGO DE DETALLES CONSTRUCTIVOS DE BUILD CHANGE
* TODAS LAS MEDIDAS ESTAN INDICADAS EN METRO, SI NO SE EXPRESA LO CONTRARIO

CONTIENE: PLANTA CUBIERTAS LEVANTAMIENTO

FECHA: DICIEMBRE 2022

PLANO: 3 DE 16

ESCALA: 1:50



ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
HÁBITAT
Caja de Vivienda Popular

PLAN TERRAZAS
DIRECCIÓN DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA

PROPIETARIOS :
ADAN DE JESUS VALBUENA CABANILLAS

.

DIRECCIÓN :
KR 76 68C 03 SUR

SANTO DOMINGO

CHIP :
AAA0171BSFT

ARQUITECTO/A:

ARQ: RAMIRO EDUARDO PACHON VEGA
MATRICULA PROF: A1172015-1016052521

INGENIERO/A:

ING: AMAURY ANDRES URUETA MORA
MATRICULA PROF: 22202212829COR

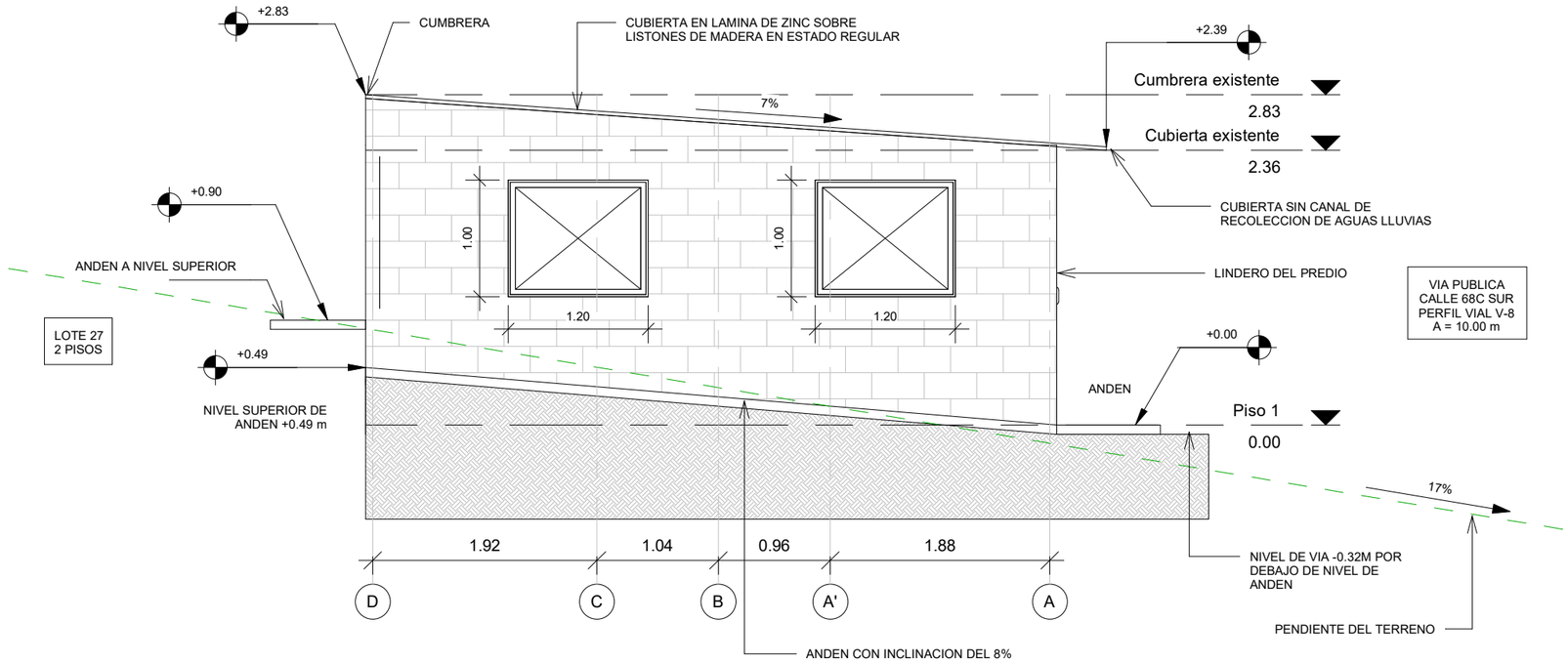
OBSERVACIONES:
* LOS DETALLES SON TOMADOS DEL CATÁLOGO DE DETALLES CONSTRUCTIVOS DE BUILD CHANGE
* TODAS LAS MEDIDAS ESTAN INDICADAS EN METRO, SI NO SE EXPRESA LO CONTRARIO

CONTIENE:
FACHADA CL 68C SUR
LEVANTAMIENTO

FECHA:
DICIEMBRE 2022

PLANO:
4
DE 16

ESCALA:
1:50



ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
HÁBITAT
Caja de Vivienda Popular

PLAN TERRAZAS
DIRECCIÓN DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA

PROPIETARIOS :
ADAN DE JESUS VALBUENA CABANILLAS

DIRECCIÓN :
KR 76 68C 03 SUR

SANTO DOMINGO

CHIP :
AAA0171BSFT

ARQUITECTO/A:
ARQ: RAMIRO EDUARDO PACHON VEGA
MATRICULA PROF: A1172015-1016052521

INGENIERO/A:
ING: AMAURY ANDRES URUETA MORA
MATRICULA PROF: 22202212829COR

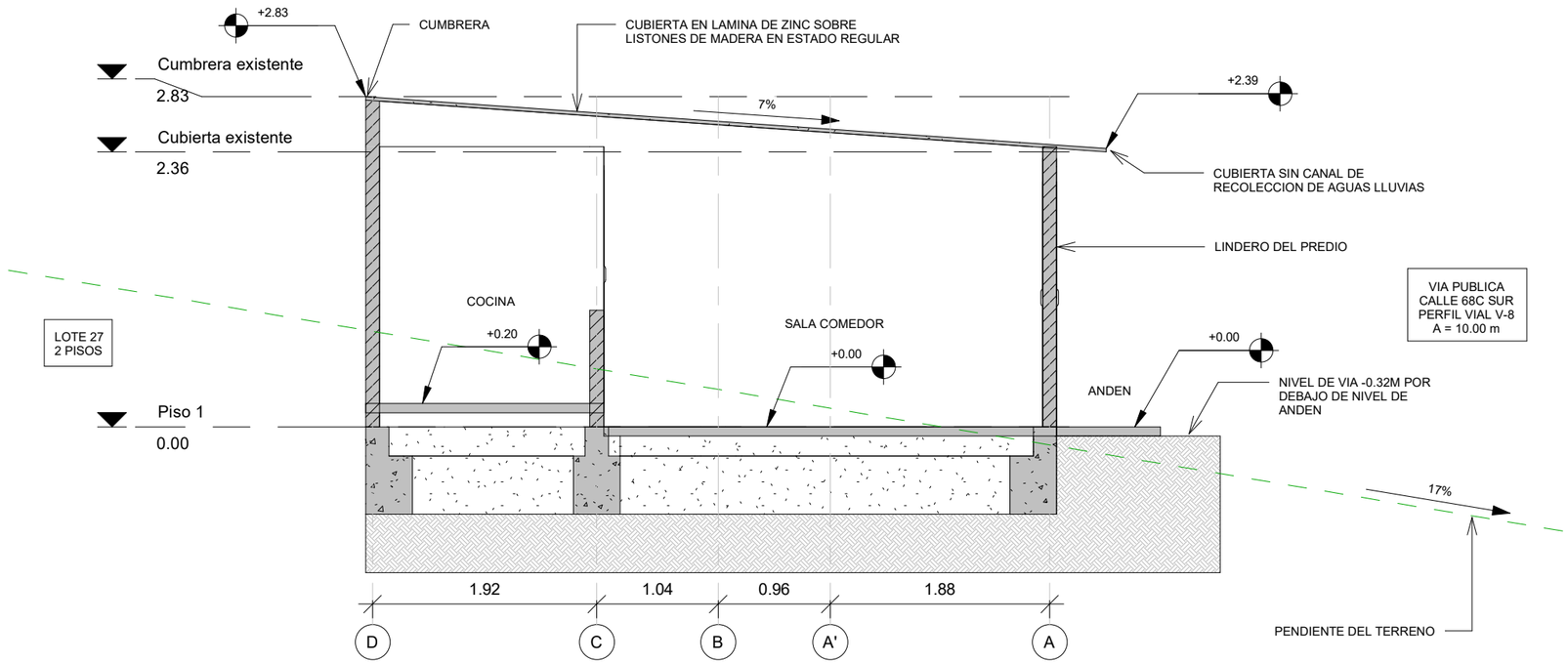
OBSERVACIONES:
* LOS DETALLES SON TOMADOS DEL CATÁLOGO DE DETALLES CONSTRUCTIVOS DE BUILD CHANGE
* TODAS LAS MEDIDAS ESTAN INDICADAS EN METRO, SI NO SE EXPRESA LO CONTRARIO

CONTIENE:
FACHADA KR 76 LEVANTAMIENTO

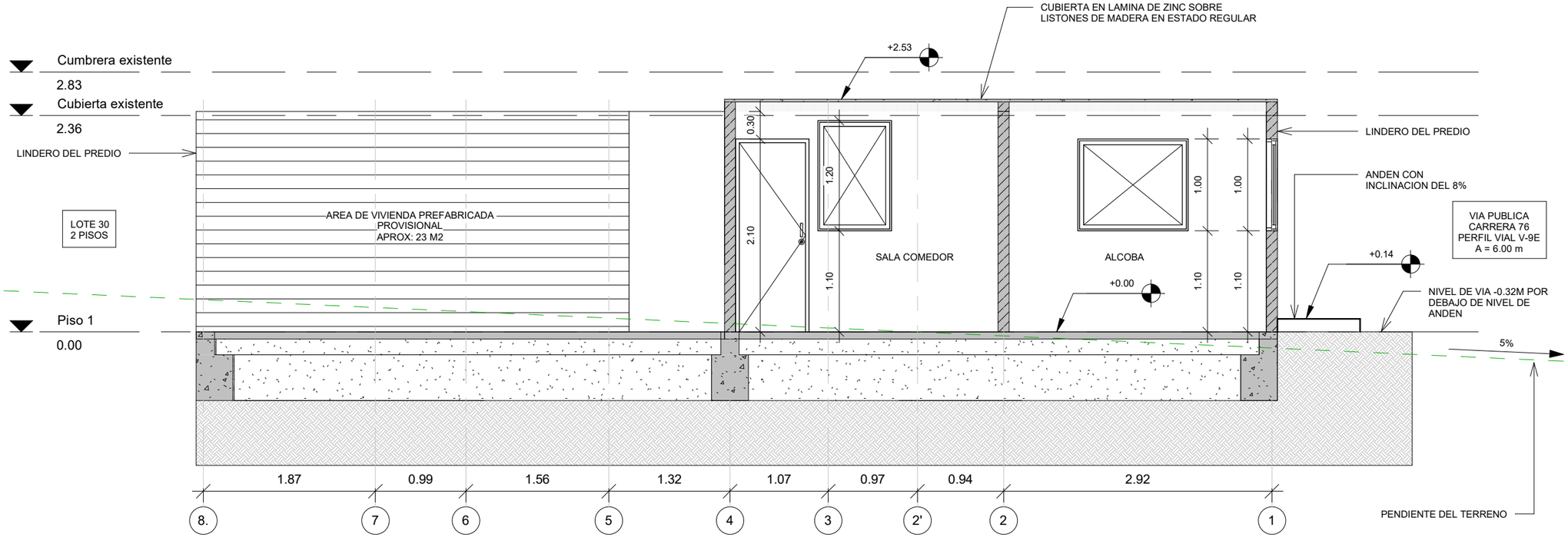
FECHA:
DICIEMBRE 2022

PLANO:
5
DE 16

ESCALA:
1:50



ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular	PLAN TERRAZAS DIRECCIÓN DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA **PROPIETARIOS :** ADAN DE JESUS VALBUENA CABANILLAS	**DIRECCIÓN :** KR 76 68C 03 SUR SANTO DOMINGO **CHIP :** AAA0171BSFT	**ARQUITECTO/A:** **ARQ:** RAMIRO EDUARDO PACHON VEGA **MATRICULA PROF:** A1172015-1016052521	**INGENIERO/A:** **ING:** AMAURY ANDRES URUETA MORA **MATRICULA PROF:** 22202212829COR	**OBSERVACIONES:** * LOS DETALLES SON TOMADOS DEL CATÁLOGO DE DETALLES CONSTRUCTIVOS DE BUILD CHANGE * TODAS LAS MEDIDAS ESTAN INDICADAS EN METRO, SI NO SE EXPRESA LO CONTRARIO	**CONTIENE:** CORTE TRANSVERSAL LEVANTAMIENTO **FECHA:** DICIEMBRE 2022	**PLANO:** 6 DE 16 **ESCALA:** 1:50



ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
HÁBITAT
Caja de Vivienda Popular

PLAN TERRAZAS
DIRECCIÓN DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA

PROPIETARIOS :
ADAN DE JESUS VALBUENA CABANILLAS

DIRECCIÓN :
KR 76 68C 03 SUR

SANTO DOMINGO

CHIP :
AAA0171BSFT

ARQUITECTO/A:
ARQ: RAMIRO EDUARDO PACHON VEGA
MATRICULA PROF: A1172015-1016052521

INGENIERO/A:
ING: AMAURY ANDRES URUETA MORA
MATRICULA PROF: 22202212829COR

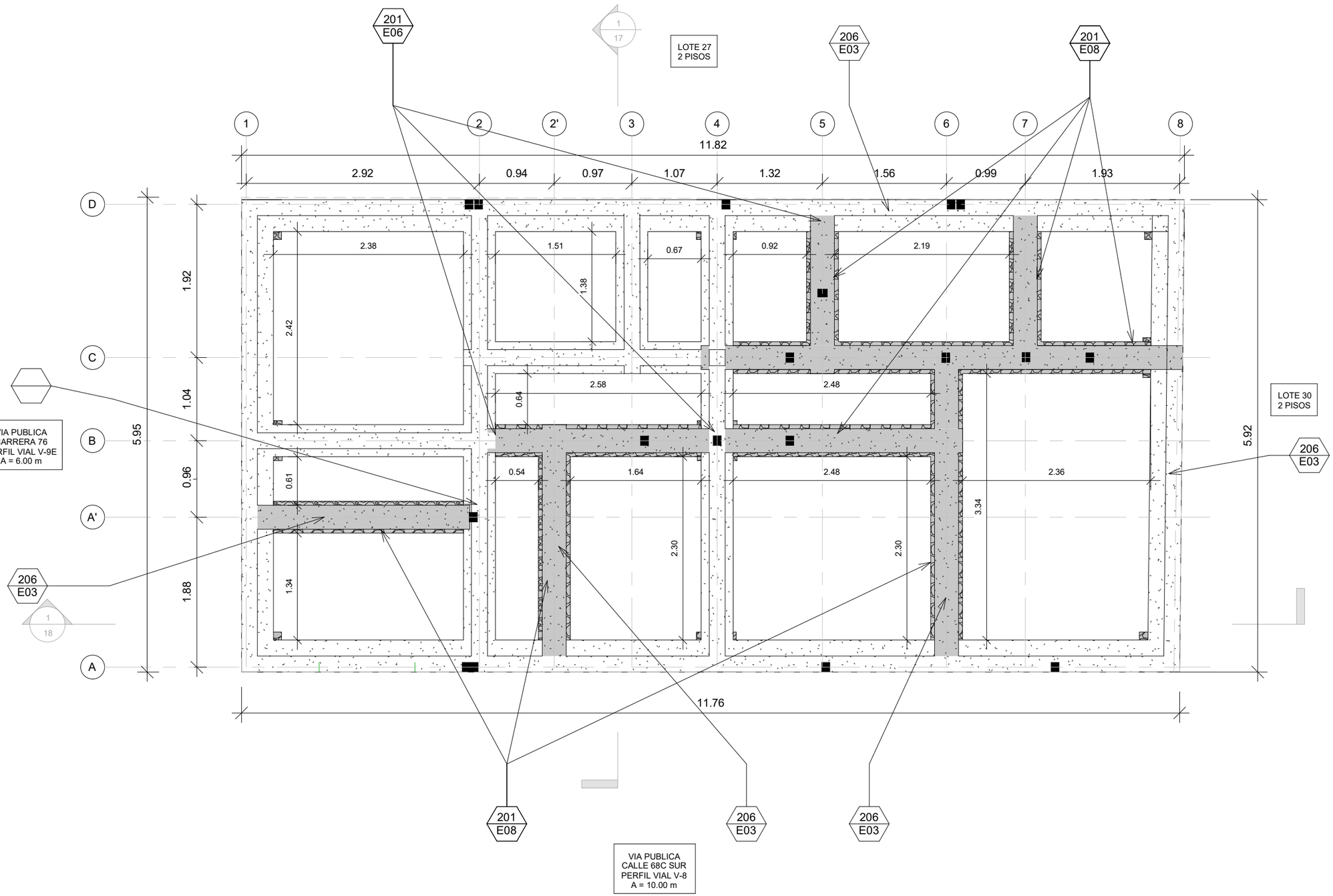
OBSERVACIONES:
* LOS DETALLES SON TOMADOS DEL CATÁLOGO DE DETALLES CONSTRUCTIVOS DE BUILD CHANGE
* TODAS LAS MEDIDAS ESTAN INDICADAS EN METRO, SI NO SE EXPRESA LO CONTRARIO

CONTIENE:
CORTE LONGITUDINAL
LEVANTAMIENTO

FECHA:
DICIEMBRE 2022

PLANO:
7
DE 16

ESCALA:
1:50



DETALLES TÉCNICOS	
201 E06	EXTENSION DE VIGA DE CIMENTACION EN MUROS COMPARTIDOS CON CICLOPEO
201 E08	NUEVA VIGA DE CIMENTACION PARA MURO NUEVO
206 E03	ANCLAJE INFERIOR DE MALLA ELECTROSOLDADA

CONVENCIONES DE CIMENTACIÓN	
	VIGA EXISTENTE EN CONCRETO
	VIGA EXISTENTE EN CICLOPEO
	VIGA NUEVA EN CONCRETO
	VIGA NUEVA EN CICLOPEO
	PILOTIN EN CONCRETO
	TACÓN DE CIMENTACIÓN EN CICLOPEO

NOTA - CIMENTACIÓN

CIMENTACION EXISTENTE ASUMIDA BASADO EN OBSERVACIONES DE CAMPO. LAS HIPOTESIS TIENEN QUE CONFIRMARSE ANTES DE COMENZAR OBRA A TRAVÉS DE APIQUES DE INVESTIGACIÓN.. EN CASO DE QUE EL ESTADO EXISTENTE DE LA CIMENTACIÓN Y DEL SUELO SEA DIFERENTE DEL ASUMIDO, EL CONSTRUCTOR DEBERÁ APLICAR LA MATRIZ SE SOLUCIONES PREAPROBADAS POR PARTE DEL CVP.

LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS REFERENCIADOS EN ESTA PROPUESTA SE REFIEREN AL CATALOGO DE DETALLES CONSTRUCTIVOS DE BUILD CHANGE, ADOPTADOS POR LA C.V.P, VERSIÓN 3. ESTAS SE DEBEN LEER EN CONJUNTO A LAS NOTAS GENERALES Y ESPECIFICACIONES.

VER DETALLES CONSTRUCTIVOS G00,G01 Y G02.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
HÁBITAT
Caja de Vivienda Popular

PLAN TERRAZAS
DIRECCIÓN DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA

PROPIETARIOS : ADAN DE JESUS VALBUENA CABANILLAS

DIRECCIÓN : KR 76 68C 03 SUR

SANTO DOMINGO

CHIP : AAA0171BSFT

ARQUITECTO/A:

ARQ: RAMIRO EDUARDO PACHON VEGA
MATRICULA PROF: A1172015-1016052521

INGENIERO/A:

ING: AMAURY ANDRES URUETA MORA
MATRICULA PROF: 22202212829COR

OBSERVACIONES:

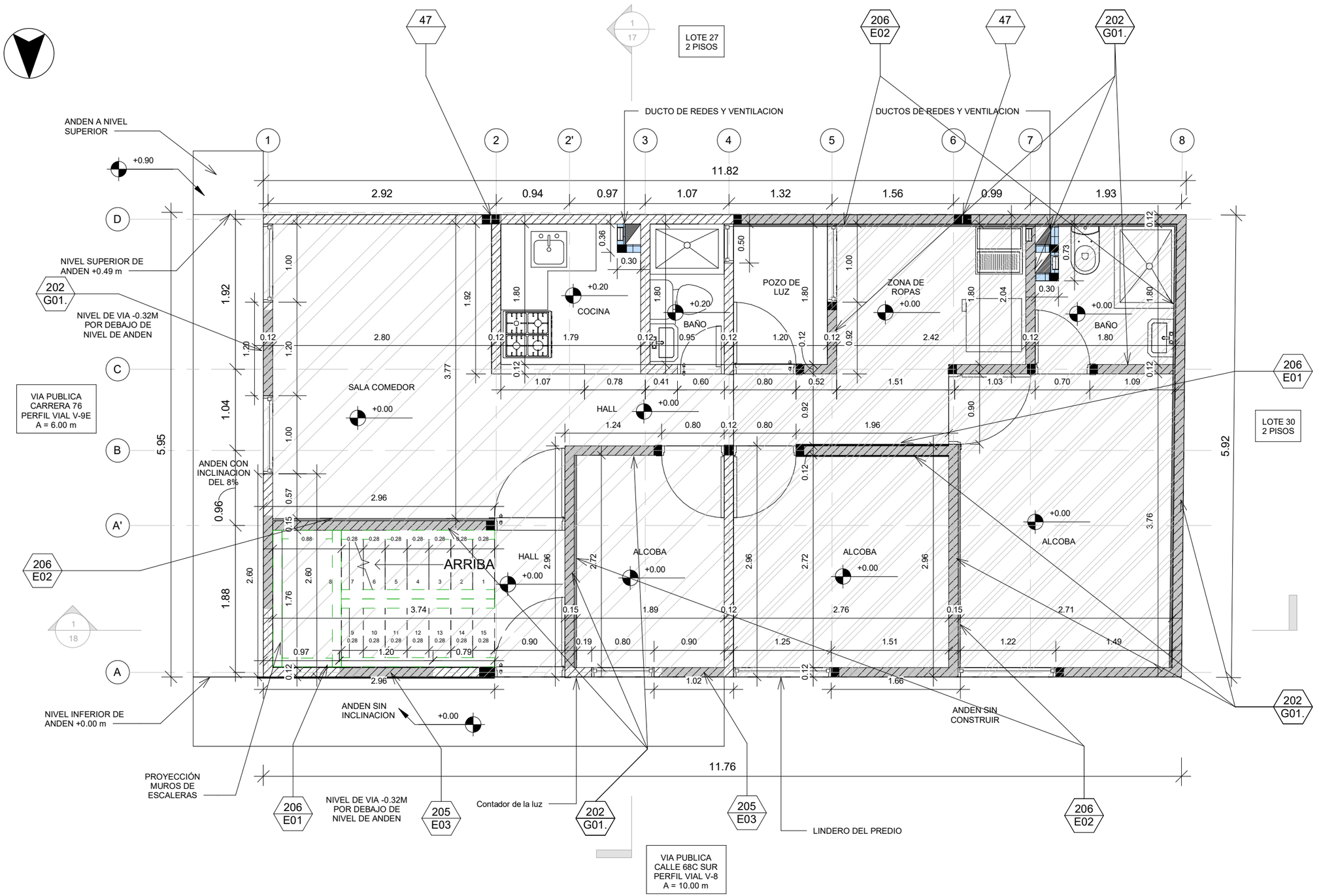
* LOS DETALLES SON TOMADOS DEL CATÁLOGO DE DETALLES CONSTRUCTIVOS DE BUILD CHANGE
* TODAS LAS MEDIDAS ESTAN INDICADAS EN METRO, SI NO SE EXPRESA LO CONTRARIO

CONTIENE: PLANTA DE CIMENTACION PROPUESTA

FECHA: DICIEMBRE 2022

PLANO: 8 DE 16

ESCALA: 1:50



DETALLES TÉCNICOS

47	JUNTA VERTICAL SÍSMICA e=0.015 m SELLAR CON ICOPOR Y MORTERO 1:5
202 G01.	NUEVO MURO DE PERFORACIÓN HORIZONTAL
205 E03	RELLENO NUEVO EN VANO EXISTENTE
206 E01	REVOQUE ESTRUCTURAL A UNA O DOS CARAS
206 E02	REVOQUE ESTRUCTURAL CON MALLA e=3cm

CONVENCIONES AREAS DE INTERVENCIÓN	
	MODIFICACIÓN
	AMPLIACIÓN
	DEMOLICIÓN PARCIAL

CONVENCIONES DE COLUMNAS	
	COLUMNA EXISTENTE (#X# CM)
	NUEVA COLUMNETA CC1-B DETALLE 203G01
	NUEVA COLUMNETA CC2-B DETALLE 203G01

CONVENCIONES DE MURO	
	BLOQUE # 4
	BLOQUE # 5
	TOLETE
	REVOQUE e=1.5cm
	REVOQUE CON MALLA e=3.0cm
	BLOQUE # 5 NUEVO DETALLE 202G01
	MNE EN MATERIAL LIVIANO e=10.0cm
	MNE EN BLOQUE # 5 NUEVO DETALLE 302E02

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
HÁBITAT
Caja de Vivienda Popular

PLAN TERRAZAS
DIRECCIÓN DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA

PROPIETARIOS : ADAN DE JESUS VALBUENA CABANILLAS

DIRECCIÓN : KR 76 68C 03 SUR

SANTO DOMINGO

CHIP : AAA0171BSFT

ARQUITECTO/A:
ARQ: RAMIRO EDUARDO PACHON VEGA
MATRICULA PROF: A1172015-1016052521

INGENIERO/A:
ING: AMAURY ANDRES URUETA MORA
MATRICULA PROF: 22202212829COR

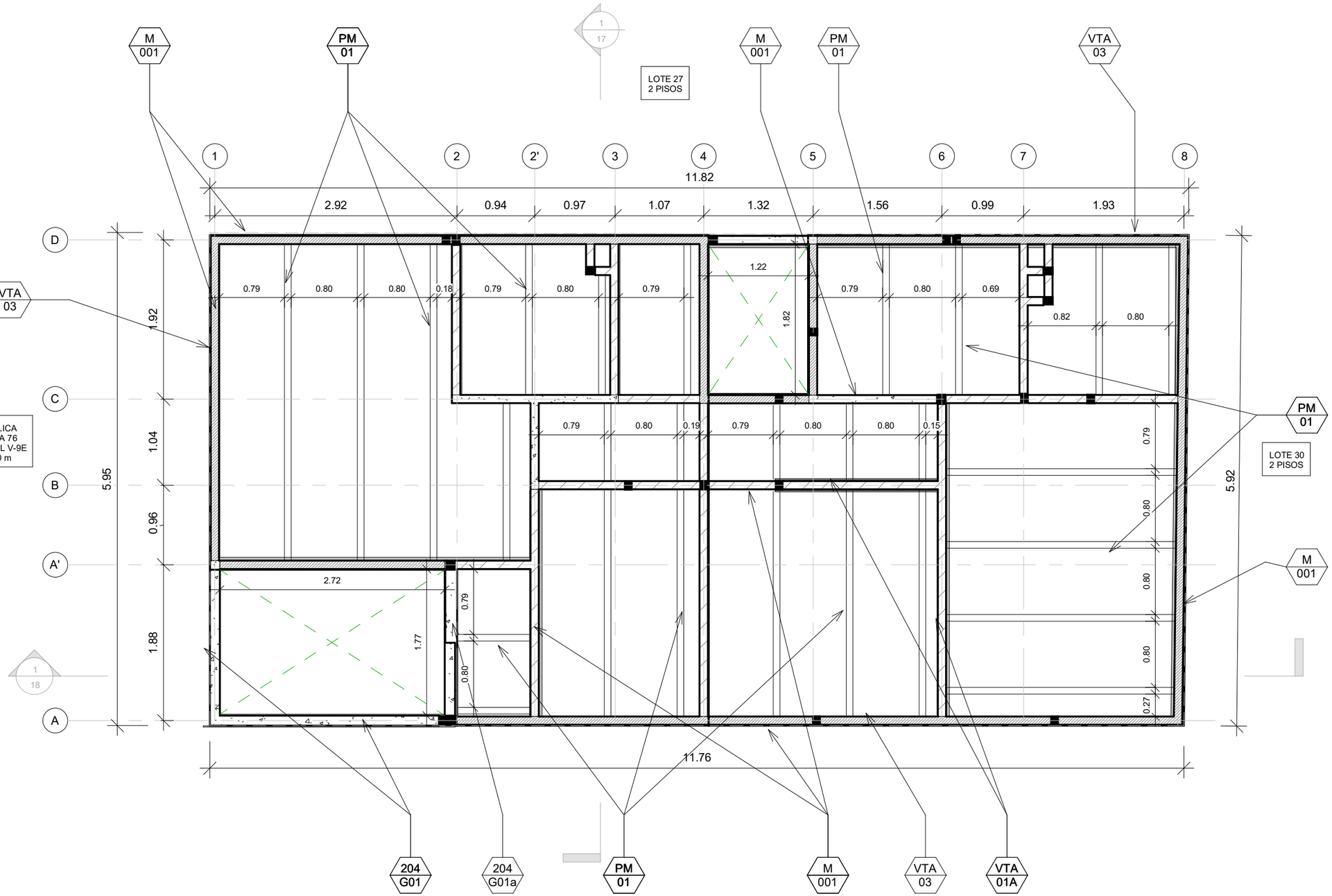
OBSERVACIONES:
* LOS DETALLES SON TOMADOS DEL CATÁLOGO DE DETALLES CONSTRUCTIVOS DE BUILD CHANGE
* TODAS LAS MEDIDAS ESTAN INDICADAS EN METRO, SI NO SE EXPRESA LO CONTRARIO

CONTIENE: PLANTA PISO 1 PROPUESTA

PLANO: 9 DE 16

FECHA: DICIEMBRE 2022

ESCALA: 1:50



DETALLES TÉCNICOS

204 G01	NUEVA VIGA DE AMARRE SOBRE MURO
M 001	ANCLAJE TIPO PLACA FACIL
PM 01	PERFIL METALICO PLACA FACIL
VTA 01A	NUEVA VIGUETA EN CONCRETO 10X12.7CM
VTA 03	NUEVA VIGUETA EN CONCRETO 10X12.7CM

CONTRAFLECHAS PLACA FACIL

LUZ (m)	mm
1	0 mm
1.5	0.2 mm
2	0.6 mm
2.5	1.5 mm
3	3.0 mm
3.5	5.6 mm
4	10.0 mm

REFUERZO SUPERIOR ADICIONAL SOBRE MUROS Y VIGAS QUE APOYAN LOS PERFILES

LUZ (m)	REFUERZO malla electrosoldada		L (m)	balanceado en el eje de muro
1	no es necesario			
1.5	no es necesario			
2	4 mm	@ 15	1.40	0.7 m, a ambos lados del eje de muro
2.5	4 mm	@ 15	1.80	0.9 m, a ambos lados del eje de muro
3	4.5 mm	@ 15	2.00	1.0 m, a ambos lados del eje de muro
3.5	6 mm	@ 15	2.40	1.2 m, a ambos lados del eje de muro
4	6 mm	@ 15	2.80	1.4 m, a ambos lados del eje de muro

CONVENCIONES - ELEMENTOS PLACA FACIL

	VIGUETA VTA-01A NUEVA 10X12.7CM
	VIGUETA VTA-01B NUEVA 7.5X12.7CM
	VIGUETA VTA-02A NUEVA 12.5X12.7CM
	VIGUETA VTA-02B NUEVA 15.5X12.7CM
	VIGUETA VTA-03 NUEVA 10X12.7CM
	VIGUETA VTA-04 NUEVA 10X25CM
	PERFIL METALICO PLACA FACIL PM-01
4	VIGA NUEVA EN CONCRETO

NOTA PLACA FACIL

VER ESPECIFICACIONES DE LA PLACA FACIL Y SUS ELEMENTOS EN EL CATALOGO DE DETALLES DMV-CVP. PLANO M-001

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
HÁBITAT
Caja de Vivienda Popular

PLAN TERRAZAS
DIRECCIÓN DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA

PROPIETARIOS : ADAN DE JESUS VALBUENA CABANILLAS

DIRECCIÓN : KR 76 68C 03 SUR

SANTO DOMINGO

CHIP : AAA0171BSFT

ARQUITECTO/A:
ARQ: RAMIRO EDUARDO PACHON VEGA
MATRICULA PROF: A1172015-1016052521

INGENIERO/A:
ING: AMAURY ANDRES URUETA MORA
MATRICULA PROF: 22202212829COR

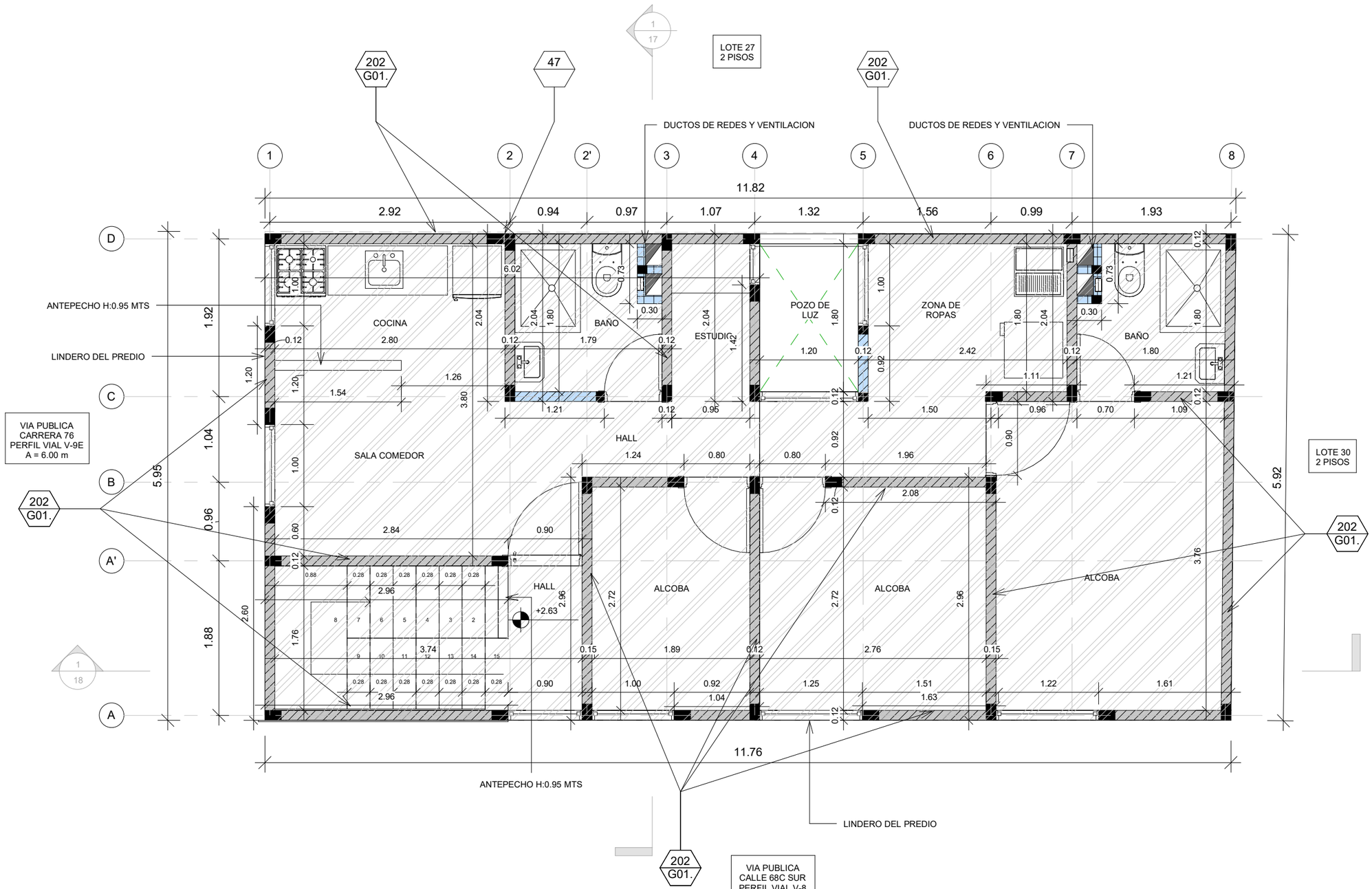
OBSERVACIONES:
* LOS DETALLES SON TOMADOS DEL CATÁLOGO DE DETALLES CONSTRUCTIVOS DE BUILD CHANGE
* TODAS LAS MEDIDAS ESTAN INDICADAS EN METRO, SI NO SE EXPRESA LO CONTRARIO

CONTIENE: PLANTA PLACA ENTREPISO PROPUESTA

FECHA: DICIEMBRE 2022

PLANO: 10 DE 16

ESCALA: 1:50



DETALLES TÉCNICOS	
47	JUNTA VERTICAL SÍSMICA e=0.015 m SELLAR CON ICOPOR Y MORTERO 1:5
202 G01.	NUEVO MURO DE PERFORACIÓN HORIZONTAL

CONVENCIONES AREAS DE INTERVENCIÓN	
	MODIFICACIÓN
	AMPLIACIÓN
	DEMOLICIÓN PARCIAL

CONVENCIONES DE COLUMNAS	
	COLUMNA EXISTENTE (#X# CM)
	NUEVA COLUMNETA CC1-B DETALLE 203G01
	NUEVA COLUMNETA CC2-B DETALLE 203G01

CONVENCIONES DE MURO	
	BLOQUE # 4
	BLOQUE # 5
	TOLETE
	REVOQUE e=1.5cm
	REVOQUE CON MALLA e=3.0cm
	BLOQUE # 5 NUEVO DETALLE 202G01
	MNE EN MATERIAL LIVIANO e=10.0cm
	MNE EN BLOQUE # 5 NUEVO DETALLE 302E02

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
HÁBITAT
Caja de Vivienda Popular

PLAN TERRAZAS
DIRECCIÓN DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA

PROPIETARIOS : ADAN DE JESUS VALBUENA CABANILLAS

DIRECCIÓN : KR 76 68C 03 SUR

SANTO DOMINGO

CHIP : AAA0171BSFT

ARQUITECTO/A:

ARQ: RAMIRO EDUARDO PACHON VEGA
MATRICULA PROF: A1172015-1016052521

INGENIERO/A:

ING: AMAURY ANDRES URUETA MORA
MATRICULA PROF: 22202212829COR

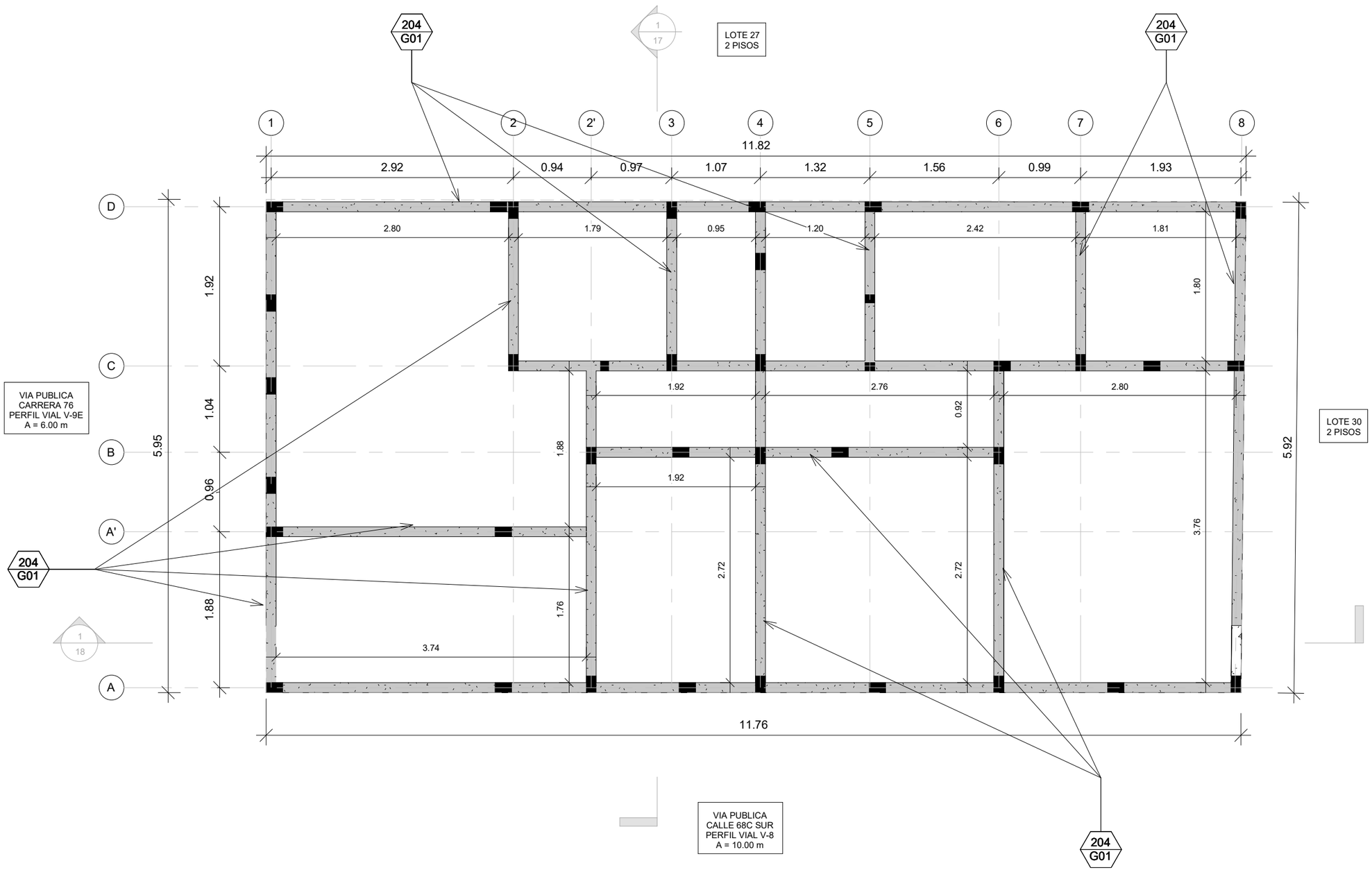
OBSERVACIONES:
* LOS DETALLES SON TOMADOS DEL CATÁLOGO DE DETALLES CONSTRUCTIVOS DE BUILD CHANGE
* TODAS LAS MEDIDAS ESTAN INDICADAS EN METRO, SI NO SE EXPRESA LO CONTRARIO

CONTIENE: PLANTA PISO 2 PROPUESTA

FECHA: DICIEMBRE 2022

PLANO: 11 DE 16

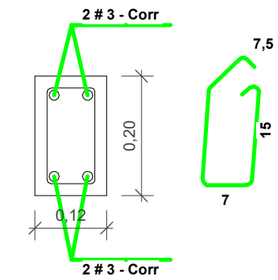
ESCALA: 1:50



DETALLES TÉCNICOS

204 G01	NUEVA VIGA DE AMARRE SOBRE MURO

VIGA DE AMARRE 12 X 20 CM



E #3 0,59 c/.20 (Sobre muros)

E #3 0,59 c/10 (Aereas y dinteles)

CONVENCIONES - VIGA DE AMARRE	
	VIGA EXISTENTE
	VIGA NUEVA

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
HABITAT
Caja de Vivienda Popular

PLAN TERRAZAS
DIRECCIÓN DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA

PROPIETARIOS : ADAN DE JESUS VALBUENA CABANILLAS

DIRECCIÓN : KR 76 68C 03 SUR

SANTO DOMINGO

CHIP : AAA0171BSFT

ARQUITECTO/A:

ARQ: RAMIRO EDUARDO PACHON VEGA
MATRICULA PROF: A1172015-1016052521

INGENIERO/A:

ING: AMAURY ANDRES URUETA MORA
MATRICULA PROF: 22202212829COR

OBSERVACIONES:

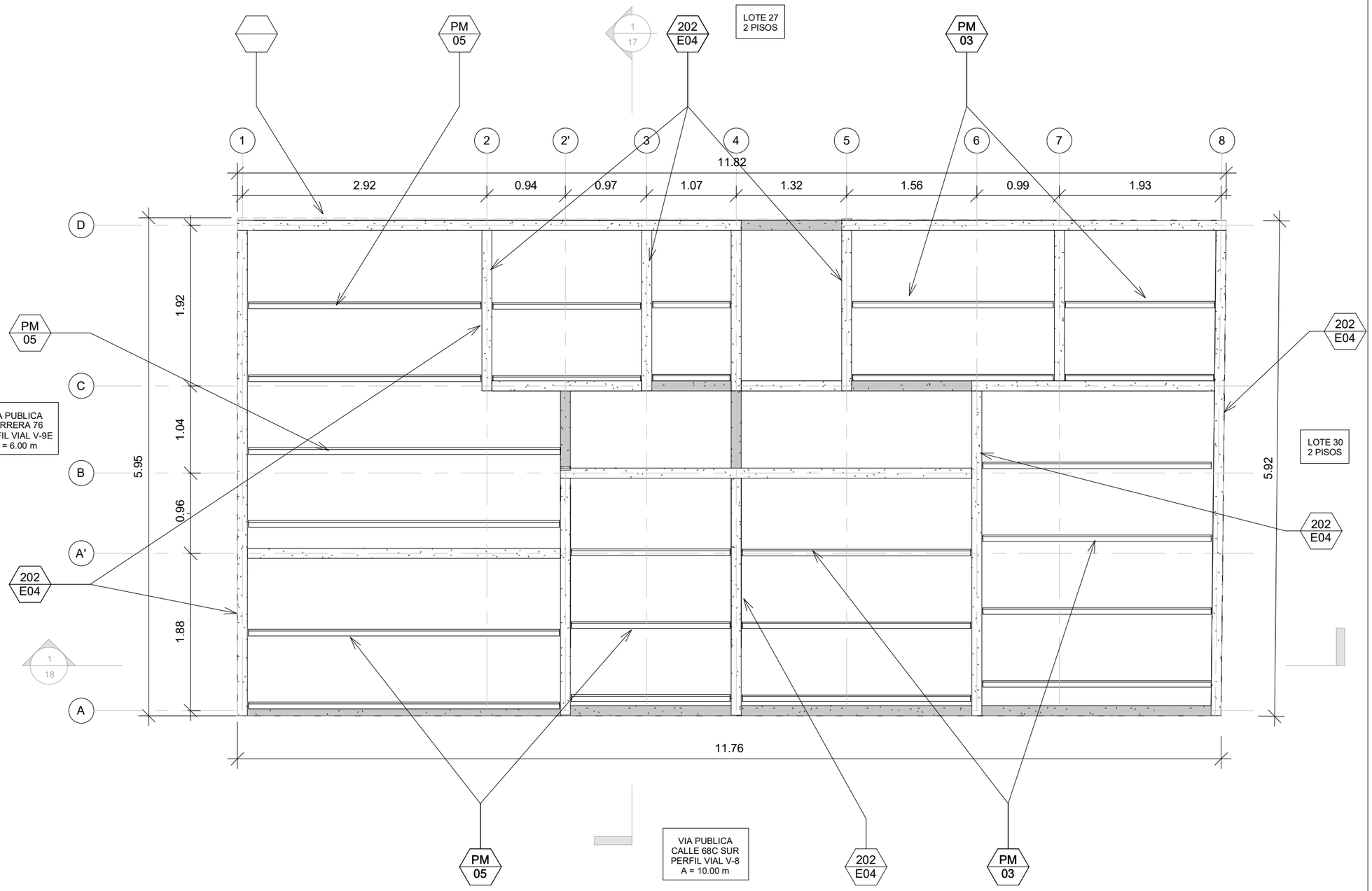
* LOS DETALLES SON TOMADOS DEL CATÁLOGO DE DETALLES CONSTRUCTIVOS DE BUILD CHANGE
* TODAS LAS MEDIDAS ESTAN INDICADAS EN METRO, SI NO SE EXPRESA LO CONTRARIO

CONTIENE: PLANTA VIGAS DE AMARRE PROPUESTA

FECHA: DICIEMBRE 2022

PLANO: 12 DE 16

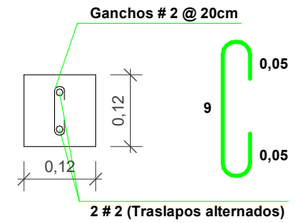
ESCALA: 1:50



NOTA - VIGAS DE CUBIERTA
LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS, ANCLAJES, TIRANTES, ETC. SE BASARAN EN EL DETALLE 403E02

CONVENCIONES - VIGAS DE CUBIERTA	
	VIGA CINTA PARA CUBIERTA
	CORREA METÁLICA PARA CUBIERTA

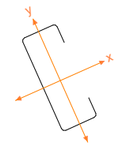
VIGA CINTA 12 X 12 CM



f'c = 210 kg/cm2
fy = 4200 kg/cm2

CORREA METÁLICA TIPO C

Se deben disponer de la siguiente manera



fy = 3518 kg/cm2
Luz entre perlines 1.30 m

CORREAS METÁLICAS PARA CUBIERTA

	LUZ (m)	Perfil C (mm)
PM 02	2.5	50*100*1.5
PM 03	3.0	60*120*1.5
PM 04	3.5	50*150*1.5
PM 05	4.0	50*150*2.0
PM 06	4.5	70*200*1.5
PM 07	5.0	70*200*2.0

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
HÁBITAT
Caja de Vivienda Popular

PLAN TERRAZAS
DIRECCIÓN DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA

PROPIETARIOS : ADAN DE JESUS VALBUENA CABANILLAS

DIRECCIÓN : KR 76 68C 03 SUR

SANTO DOMINGO

CHIP : AAA0171BSFT

ARQUITECTO/A:

ARQ: RAMIRO EDUARDO PACHON VEGA
MATRICULA PROF: A1172015-1016052521

INGENIERO/A:

ING: AMAURY ANDRES URUETA MORA
MATRICULA PROF: 22202212829COR

OBSERVACIONES:

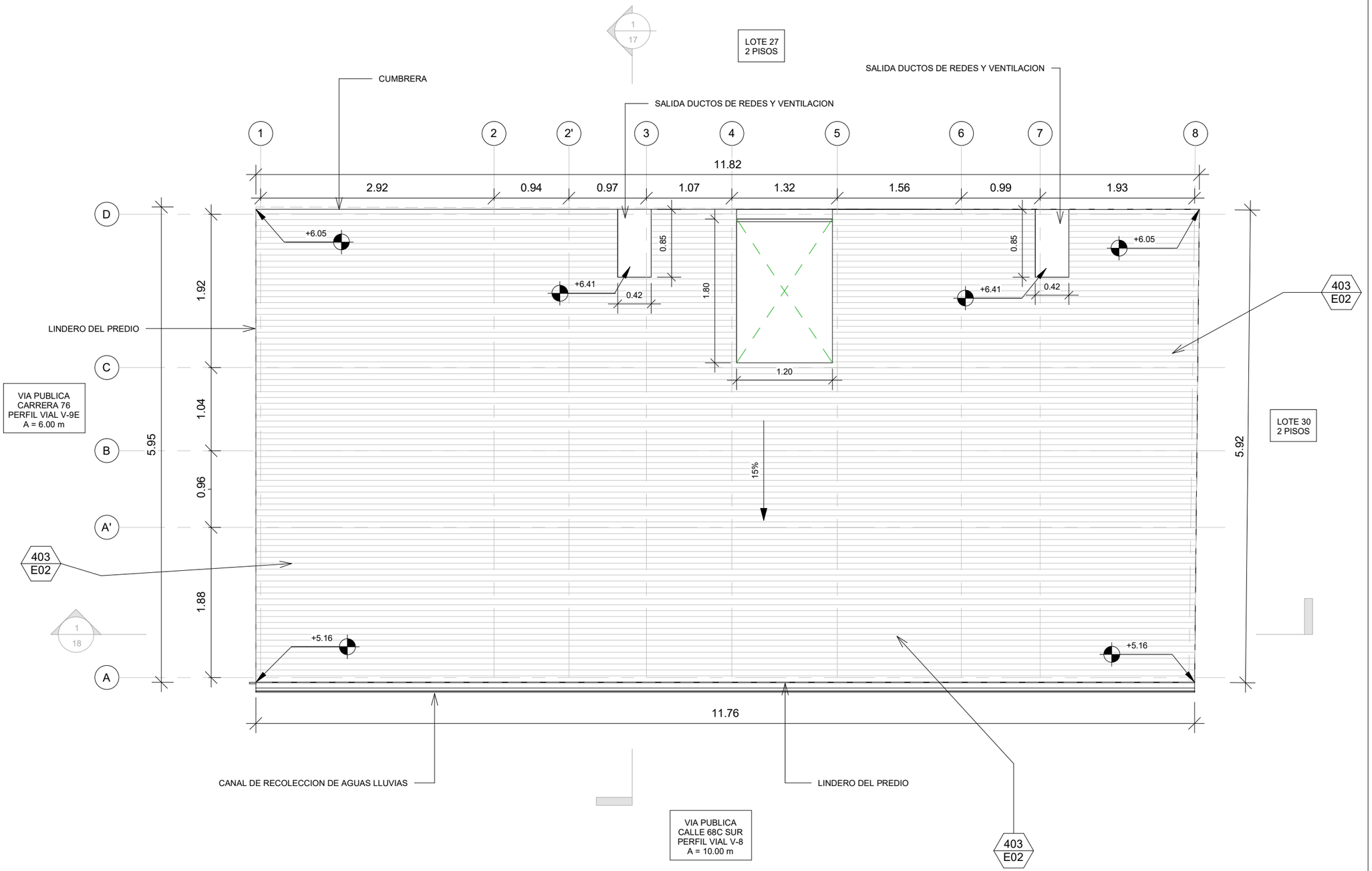
* LOS DETALLES SON TOMADOS DEL CATÁLOGO DE DETALLES CONSTRUCTIVOS DE BUILD CHANGE
* TODAS LAS MEDIDAS ESTAN INDICADAS EN METRO, SI NO SE EXPRESA LO CONTRARIO

CONTIENE: PLANTA VIGAS DE CUBIERTA PROPUESTA

FECHA: DICIEMBRE 2022

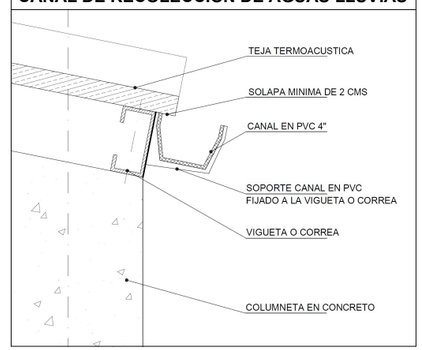
PLANO: 13 DE 16

ESCALA: 1:50



DETALLES TÉCNICOS	
403 E02	CUBIERTA LIVIANA METALICA TRAPEZOIDAL TERMOACÚSTICA CON CORREAS METÁLICAS

CANAL DE RECOLECCIÓN DE AGUAS LLUVIAS



CONVENCIONES DE CUBIERTA	
	CUBIERTA EN TEJA TERMOACUSTICA
	CUBIERTA EN TEJA TRASLÚCIDA
	CUBIERTA EN LÁMINA DE ZINC

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
HÁBITAT
Caja de Vivienda Popular

PLAN TERRAZAS
DIRECCIÓN DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA

PROPIETARIOS : ADAN DE JESUS VALBUENA CABANILLAS

DIRECCIÓN : KR 76 68C 03 SUR

SANTO DOMINGO

CHIP : AAA0171BSFT

ARQUITECTO/A:

ARQ: RAMIRO EDUARDO PACHON VEGA
MATRICULA PROF: A1172015-1016052521

INGENIERO/A:

ING: AMAURY ANDRES URUETA MORA
MATRICULA PROF: 22202212829COR

OBSERVACIONES:

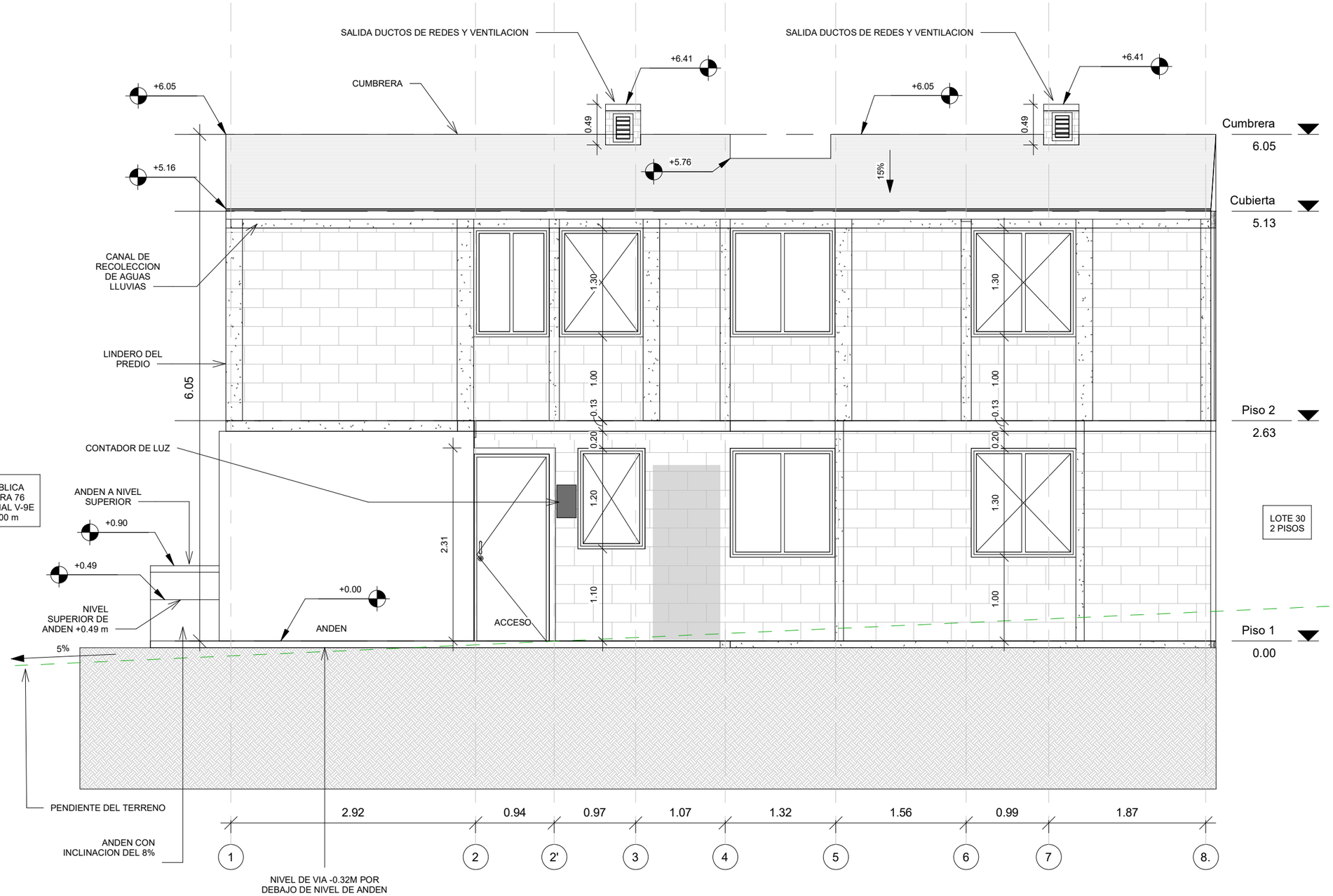
* LOS DETALLES SON TOMADOS DEL CATÁLOGO DE DETALLES CONSTRUCTIVOS DE BUILD CHANGE
* TODAS LAS MEDIDAS ESTAN INDICADAS EN METRO, SI NO SE EXPRESA LO CONTRARIO

CONTIENE: PLANTA CUBIERTAS PROPUESTA

FECHA: DICIEMBRE 2022

PLANO: 14 DE 16

ESCALA: 1:50



ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
HÁBITAT
Caja de Vivienda Popular

PLAN TERRAZAS
DIRECCIÓN DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA

PROPIETARIOS : ADAN DE JESUS VALBUENA CABANILLAS

DIRECCIÓN : KR 76 68C 03 SUR

SANTO DOMINGO

CHIP : AAA0171BSFT

ARQUITECTO/A:

ARQ: RAMIRO EDUARDO PACHON VEGA
MATRICULA PROF: A1172015-1016052521

INGENIERO/A:

ING: AMAURY ANDRES URUETA MORA
MATRICULA PROF: 22202212829COR

OBSERVACIONES:

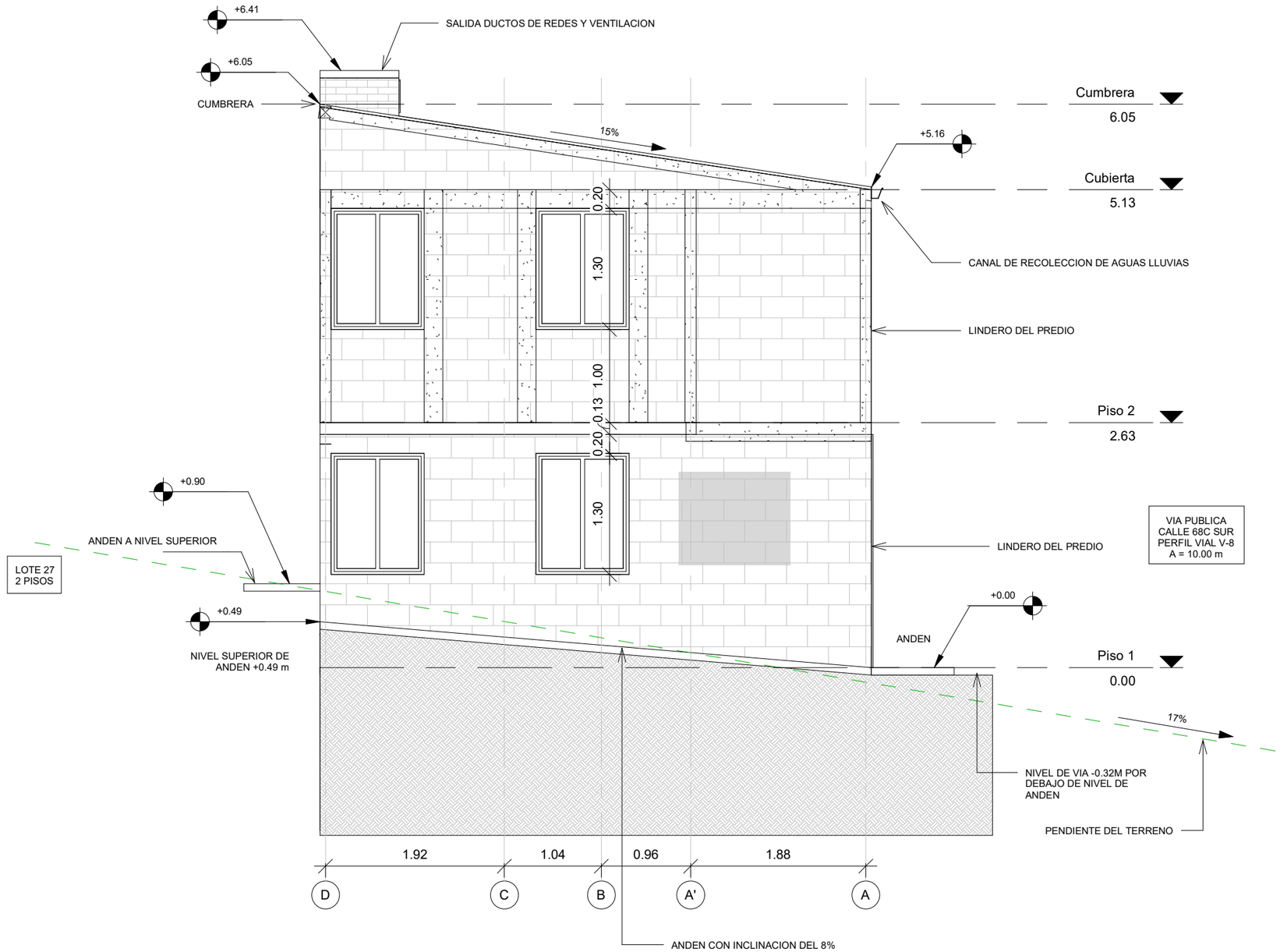
* LOS DETALLES SON TOMADOS DEL CATÁLOGO DE DETALLES CONSTRUCTIVOS DE BUILD CHANGE
* TODAS LAS MEDIDAS ESTAN INDICADAS EN METRO, SI NO SE EXPRESA LO CONTRARIO

CONTIENE: FACHADA CL 68C SUR PROPUESTA

FECHA: DICIEMBRE 2022

PLANO: 15 DE 16

ESCALA: 1:50



ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
HÁBITAT
Caja de Vivienda Popular

PLAN TERRAZAS
DIRECCIÓN DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA

PROPIETARIOS : ADAN DE JESUS VALBUENA CABANILLAS

DIRECCIÓN : KR 76 68C 03 SUR

SANTO DOMINGO

CHIP : AAA0171BSFT

ARQUITECTO/A:

ARQ: RAMIRO EDUARDO PACHON VEGA
MATRICULA PROF: A1172015-1016052521

INGENIERO/A:

ING: AMAURY ANDRES URUETA MORA
MATRICULA PROF: 22202212829COR

OBSERVACIONES:

* LOS DETALLES SON TOMADOS DEL CATÁLOGO DE DETALLES CONSTRUCTIVOS DE BUILD CHANGE
* TODAS LAS MEDIDAS ESTAN INDICADAS EN METRO, SI NO SE EXPRESA LO CONTRARIO

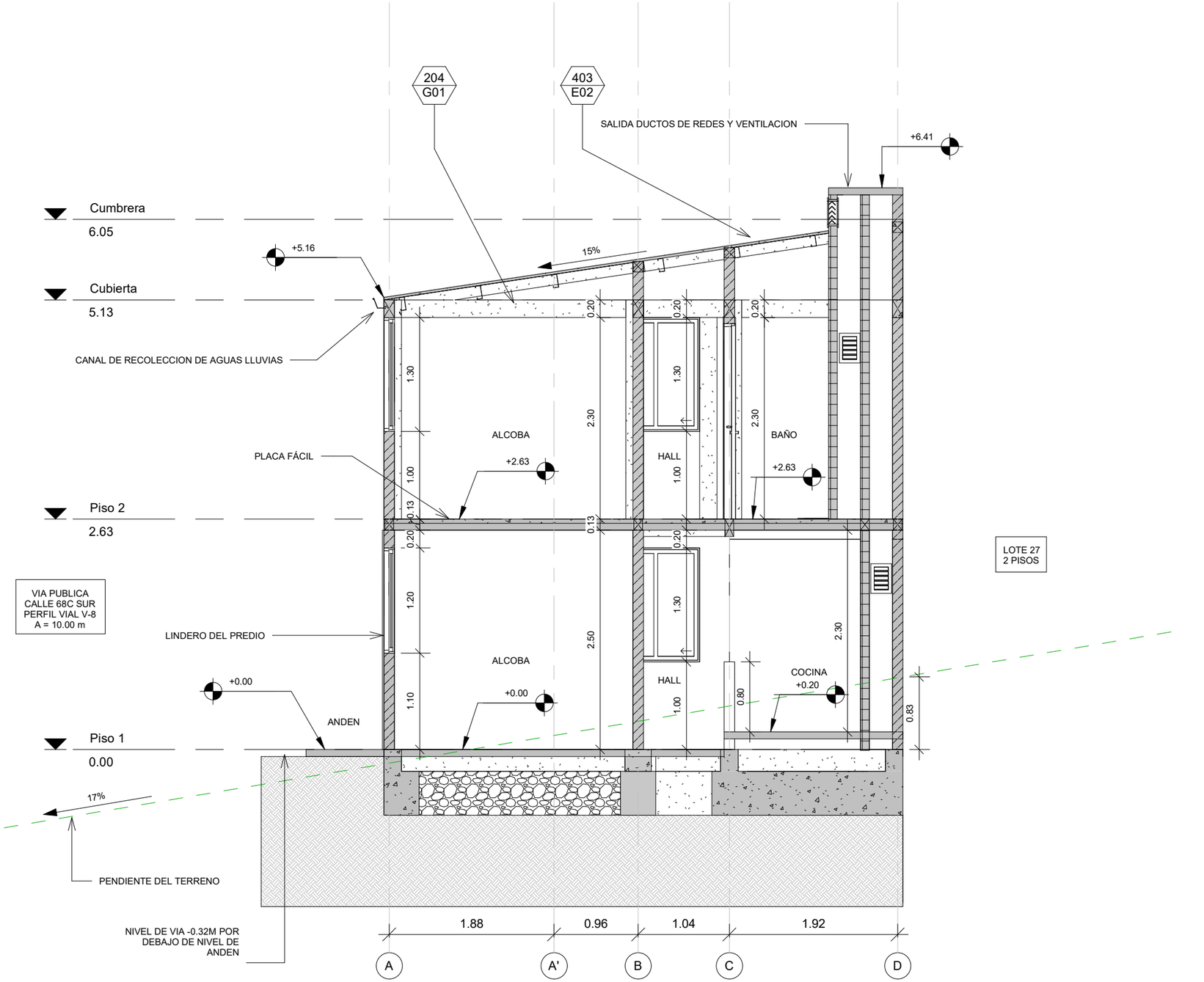
CONTIENE: FACHADA KR 76 PROPUESTA

FECHA: DICIEMBRE 2022

PLANO: 16 DE 16

ESCALA: 1:50

DETALLES TÉCNICOS	
204 G01	NUEVA VIGA DE AMARRE SOBRE MURO
403 E02	CUBIERTA LIVIANA METALICA TRAPEZOIDAL TERMOACÚSTICA CON CORREAS METÁLICAS



ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
HÁBITAT
Caja de Vivienda Popular

PLAN TERRAZAS
DIRECCIÓN DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA

PROPIETARIOS :
ADAN DE JESUS VALBUENA CABANILLAS

DIRECCIÓN :
KR 76 68C 03 SUR
SANTO DOMINGO

CHIP :
AAA0171BSFT

ARQUITECTO/A:
ARQ: RAMIRO EDUARDO PACHON VEGA
MATRICULA PROF: A1172015-1016052521

INGENIERO/A:
ING: AMAURY ANDRES URUETA MORA
MATRICULA PROF: 22202212829COR

OBSERVACIONES:
* LOS DETALLES SON TOMADOS DEL CATÁLOGO DE DETALLES CONSTRUCTIVOS DE BUILD CHANGE
* TODAS LAS MEDIDAS ESTAN INDICADAS EN METRO, SI NO SE EXPRESA LO CONTRARIO

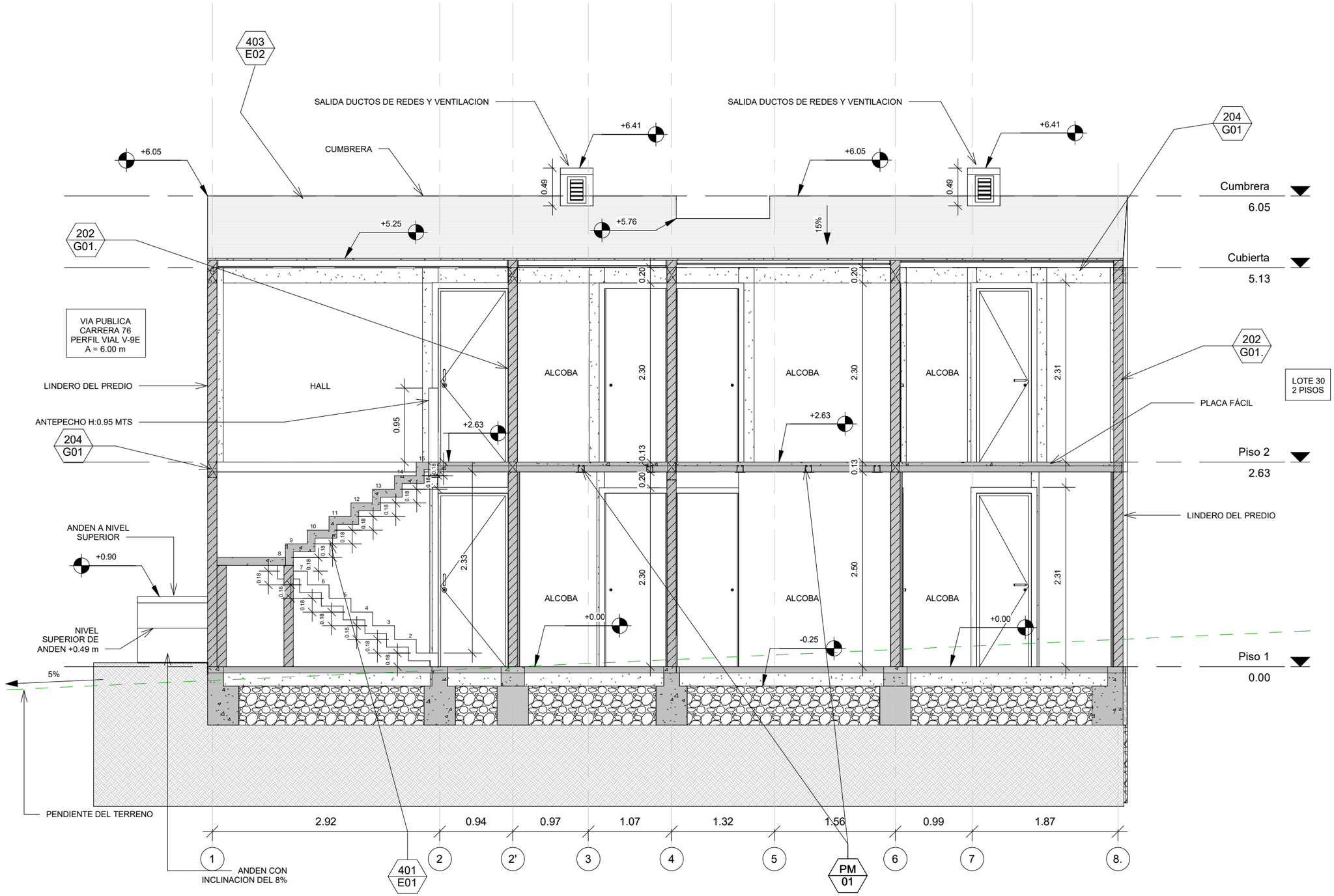
CONTIENE:
CORTE TRANSVERSAL PROPUESTA

FECHA:
DICIEMBRE 2022

PLANO:
17
DE 16

ESCALA:
1:50

DETALLES TÉCNICOS	
202 G01.	NUEVO MURO DE PERFORACIÓN HORIZONTAL
204 G01	NUEVA VIGA DE AMARRE SOBRE MURO
401 E01	NUEVA ESCALERA DE CONCRETO EN U
403 E02	CUBIERTA LIVIANA METALICA TRAPEZOIDAL TERMOACÚSTICA CON CORREAS METÁLICAS
PM 01	PERFIL METALICO PLACA FACIL



ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular	PLAN TERRAZAS DIRECCIÓN DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA **PROPIETARIOS :** ADAN DE JESUS VALBUENA CABANILLAS	**DIRECCIÓN :** KR 76 68C 03 SUR SANTO DOMINGO **CHIP :** AAA0171BSFT	**ARQUITECTO/A:** **ARQ:** RAMIRO EDUARDO PACHON VEGA **MATRICULA PROF:** A1172015-1016052521	**INGENIERO/A:** **ING:** AMAURY ANDRES URUETA MORA **MATRICULA PROF:** 22202212829COR	**OBSERVACIONES:** * LOS DETALLES SON TOMADOS DEL CATÁLOGO DE DETALLES CONSTRUCTIVOS DE BUILD CHANGE * TODAS LAS MEDIDAS ESTAN INDICADAS EN METRO, SI NO SE EXPRESA LO CONTRARIO	**CONTIENE:** CORTE LONGITUDINAL PROPUESTA **FECHA:** DICIEMBRE 2022	**PLANO:** 18 DE 16 **ESCALA:** 1:50